



VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

2020 m. d. Nr. _____

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1, 8 punktais, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2020 m. balandžio 9 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracinius pastatą (unikalus numeris – 2191-0006-1019, bendras plotas – 516,36 kv. metro) Klaipėdoje, Vytauto g. 13 ir administracinius pastatą (unikalus numeris – 2186-0000-1034:0002, bendras plotas – 2 042,26 kv. metro) Klaipėdoje, Danės g. 17, ir siūlau šį turtą perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo; socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybinėmis organizacijomis; teritorijų planavimas, savivaldybės bendrojo plano ar savivaldybės dalių bendrųjų planų ir detaliųjų planų sprendinių įgyvendinimas.

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0105, bendras plotas – 21,50 kv. metro, registro Nr. 10/371887) Elektrėnuose, Rungos g. 2-71, butą (unikalus numeris – 7996-7004-2016:0109, bendras plotas – 29,80 kv. metro, registro Nr. 10/371894) Elektrėnuose, Rungos g. 2-105, ir kambarį bendrabutyje su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 7998-4013-2010:0049, bendras plotas – 13,50 kv. metro, registro Nr. 10/374020) Vievyje, Liepų g. 18-21A, ir siūlau šį turtą perduoti Elektrėnų rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išnuomoti įstatymo nustatyta tvarka.

3. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 punktą (fiziškai nusidėvėjęs) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – siurblinės pastatą (unikalus numeris – 5200-2006-1015, bendras

plotas – 198,73 kv. metro, fiziškai pažeistas, pažymėjimas plane 1H1p) Kauno r., Užliedžių sen., Užliedžių k., Upės g. 14, ir siūlau šį turtą nurašyti, išardyti ir likviduoti.

4. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (unikalus numeris – 1099-4030-8010:0020, bendras plotas – 40,2 kv. metro, registro Nr. 10/312321) Vilniuje, S. Nėries g. 15-18, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka; kitos funkcijos, nepriskirtos valstybės institucijoms.

5. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą-valgyklą (unikalus numeris – 4400-0704-5698, bendras plotas – 1443,09 kv. metro, registro Nr. 44/478452) Mažeikių r., Viekšniuose, Bažnyčios g. 15A, ir siūlau šį turtą perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas.

6. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – renginių aptarnavimo pastatą (unikalus numeris – 4400-0337-3202, bendras plotas – 56,79 kv. metro); pastatą – turistų aptarnavimo centrą (unikalus numeris – 4400-0658-2685, bendras plotas – 105,43 kv. metro); kitus inžinerinius statinius – aikštelę (unikalus numeris – 4400-0339-0590); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2841); kitus inžinerinius statinius – Lietuvos stojimo į Europos sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus numeris – 4400-0658-2730); kitus inžinerinius statinius – renginių aikštelę (unikalus numeris – 4400-0658-2785); susisiekimo komunikacijas – privažiavimo kelią prie Europos centro (unikalus numeris – 4400-0572-7602) Vilniaus r., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros plėtros projektuose, muziejų, teatrų, kultūros centrų ir kitų kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra, savivaldybių viešųjų bibliotekų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas ir jų veiklos priežiūra); kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

7. P r i p a ž į s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausanti, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – fortą (pastatas plane pažymėtas 1O1p, unikalus numeris – 4400-0441-1310, bendras plotas – 33,42 kv. metro) Kaune, Zanavykų g. 66A ir pastatą – blindažą (pastatas plane pažymėtas 1H1b, unikalus numeris – 5299-2065-7010, bendras plotas – 303,01 kv. metro) Kaune, Plytinės g. 21, ir siūlau šį turtą perduoti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir savivaldybės įsteigtų saugomų teritorijų tvarkymas ir apsauga; kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Parengė
Živilė Ričkienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-11 09:47 Nr. P1-150
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:43
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:43
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-29 09:34 - 2021-05-28 09:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Simona Kačinskytė Generalinio direktoriaus asistentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-05-11 09:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-05-11 09:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-03-14 17:12 - 2024-03-12 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Protokolas Nr. 10.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200508.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-05-11 13:06 nuorašą suformavo Vilma Petrikienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Valstybės įmonė Turto bankas
GAUTA

2019-02-28

Reg. Nr. SK3-5167

LR ekonomikos ir inovacijų ministrui Virginijui Sinkevičiui
kanc@eimin.lt

2019-02-27 Nr. IR-19/02/27-1

LR finansų ministrui Viliui Šapokai
finmin@finmin.lt

VĮ Turto bankas generaliniam direktoriui Mindaugui Sinkevičiui
info@turtas.lt

Kopija:
Vilniaus rajono savivaldybės meri Marijai Rekst
marija.rekst@vrsa.lt

Dėl Europos geografinio centro išsaugojimo visuomenės reikmėms

Reaguodamas į visuomenės susirūpinimą dėl Europos geografinio centro pardavimo aukcione, kreipiausi į VĮ Turto banką ir LR finansų ministeriją, klausdamas ar parduodant šį išskirtinės reikšmės valstybės objektą yra kokie nors reikalavimai pirkėjui, kad būtų užtikrintas laisvas objekto lankymas. Iš gautų atsakymų tapo aišku, kad jokie reikalavimai nesuformuluoti, nes jie taptų kliūtimi greitai parduoti šį objektą. Tokiu būdu iškyla grėsmė, kad Europos geografinis centro lankymas ir prieinamumas visuomenei taps apribotu.

Todėl kreipiausi į Vilniaus rajono savivaldybę, kuri, mano žiniomis, nori ir sutinka perimti Europos geografinį centrą arba dalyvauti jo valdyme dalininko teisėmis. Siūlau Europos geografinį centrą išbraukti iš privatizuojamų objektų sąrašo ir perduoti jį Vilniaus rajono savivaldybei visuomenės reikmėms.

Pagarbiai,

Europos Parlamento narys

Bronis Ropė

Gedimino pr. 28/2, LT-01104 Vilnius
tel.: +370 5 2077821
el. paštas: vilnius@rope.lt
mob.: +370 686 27 459
mob.: +370 606 85 573

Bruxelles Bât. Altiero Spinelli 06F368
60, rue Wiertz B-1047 Bruxelles
e-mail: bronis.rop@europarl.europa.eu
Phone: +32 2 284 5384
Fax: +32 2 284 9384



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Europos parlamento nariui Broniui Ropei
El. p.: bronis.rope@europarl.europa.eu.

2019-03-14	Nr.	(15.1-51)-SK4- 3100
2019-02-27	Nr.	IR-19/02/27-1

Kopija:
Ekonomikos ir inovacijų ministerijai
El. p.: kanc@eimin.lt

Finansų ministerijai
El. p.: finmin@finmin.lt

Vilniaus rajono savivaldybės administracijai
El. p.: vrsa@vrsa.lt

DĖL EUROPOS GEOGRAFINIO CENTRO IŠSAUGOJIMO VISUOMENĖS REIKMĖMS

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) pagal kompetenciją išnagrinėjo Jūsų 2019 m. vasario 27 d. rašte Nr. IR-19/02/27-1 „Dėl Europos geografinio centro išsaugojimo visuomenės reikmėms“ pateiktą informaciją.

Informuojame, kad Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybės) noras ir sutikimas perimti Europos geografinio centro kompleksą (renginių aptarnavimo pastatą, turistų aptarnavimo centrą, aikštelę, renginių aikštelę, Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo aikštelę ir ženklą) turi būti išreikštas Savivaldybės tarybos sprendimu, vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo 7 straipsniu, nurodant kokiai valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) funkcijai vykdyti reikalingas minėtas valstybės nekilnojamas turtas.

Savivaldybės tarybai priėmus sprendimą, turėtų būti kreipiamasi į Turto banką, tam, kad būtų pradėtos procedūros dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Savivaldybei patikėjimo teise valdyti naudoti ir disponuoti juo.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

E. Žoštautas, tel. (8~5) 278 09 39, el. p.: Evaldas.Zostautas@turtas.lt



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g.50, LT-09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1961, 275 6925,
faks. (8 5) 275 1990, el. p. vrso@vrso.lt, interneto svetainė www.vrso.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

Lietuvos Respublikos ekonomikos
ir inovacijų ministerijai
kanc@eimin.lt

2019-03-*dl*
| 2019-03-01

Nr. A33(1)-*1883* (4.25)
Nr. (25.3-05)-3-843

VĮ Turto bankui
info@turtas.lt

2019-03-14

Nr. (15.1-51)SK4-3100

Kopija

Gerb. Europos parlamento nariui Broniui Ropei
bronis.rope@europarl.europa.eu.

DĖL EUROPOS GEOGRAFINIO CENTRO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos bei VĮ Turto banko raštus dėl Europos geografinio centro, informuojame, kad Vilniaus rajono savivaldybės taryba galėtų svarstyti sprendimo projektą dėl Europos geografinio centro komplekso perėmimo nuosavybėn Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau - Įstatymas) 6 str. 13 ir 29 punktuose numatytiems savivaldybių savarankiškomis funkcijoms vykdyti: gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros plėtros projektuose, muziejų, teatrų, kultūros centrų ir kitų kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra, savivaldybių viešųjų bibliotekų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas ir jų veiklos priežiūra) bei gyventojų poilsio organizavimas, arba Įstatymo 7 str. 10 ir 39 punktuose numatytiems valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) funkcijoms vykdyti: savivaldybei priskirtos valstybinės žemės ir kito valstybės turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo patikėjimo teise bei kitos pagal įstatymus perduotos funkcijos.

Pažymėtina, kad, pagal Lietuvos Respublikos turizmo įstatymą, turizmo valdymo funkcijas Lietuvos Respublikoje atlieka ne tik Seimas, Vyriausybė, Ūkio ministerija, bet ir savivaldybės, kurių funkcijos apibrėžtos šio įstatymo 40 straipsnyje:

- 1) skatina turizmo verslą kaip darbo vietų kūrimo ir gyventojų užimtumo priemonę;
- 2) vadovaudamasi Lietuvos turizmo veiklos strateginių dokumentų nuostatomis, nustato savivaldybės turizmo plėtros priemones savivaldybės strateginio planavimo dokumentuose;
- 3) rengia ir įgyvendina viešosios turizmo ir poilsio infrastruktūros projektus;
- 4) steigia savivaldybių turizmo informacijos centrus;
- 5) planuoja ir įgyvendina priemones, reikalingas rekreacinių teritorijų apsaugai, poilsio ir turizmo veiklai šiose teritorijose plėtoti, tvarko rekreacinių teritorijų apskaitą, tvirtina rekreacinių teritorijų naudojimo reglamentus;

- 6) atlieka kituose turizmo veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatytas funkcijas.

Valdydama Europos geografinio centro kompleksą savivaldybė galėtų vykdyti jai priskirtas funkcijas turizmo srityje.

Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektui dėl sutikimo perimti valstybės turtą, Europos geografinio centro kompleksą, esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6, parengti, savivaldybė prašo pateikti šiuos dokumentus (duomenis):

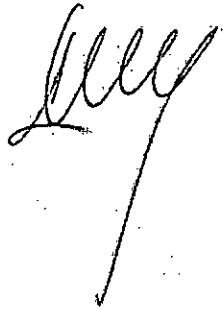
- 1) nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopiją;

2) nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų bylų kopijas;

3) valstybės nekilnojamojo turto dalių pradinės bei likutinės vertės.

Vilniaus rajono savivaldybės administracija, gavusi minėtus dokumentus, galės parengti ir teikti svarstyti Vilniaus rajono savivaldybės Tarybai sprendimo projektą dėl sutikimo perimti valstybės turtą nuosavybėn arba valdyti patikėjimo teise.

Administracijos direktorė



Liucina Kotlovskā

Originalas nebus siunčiamas

Justyna Salmanovič, tel. (8 5) 275 0125, el. p. justyna.salmanovic@vrsa.lt
Lucija Lipnicka, tel. (8 5) 275 0916, el. p. lucija.lipnicka@vrsa.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
direktorei L. Kotlovskai

2019-04.-01 Nr. (15.14-21)-SK4-3867

2019-03-20 Nr. A33(1)-1783-(4.25)

Rinktinės g. 50
LT – 09318 Vilnius

Kopija:
Lietuvos Respublikos
Ekonomikos ir inovacijų ministerijai

Gedimino pr.38
LT – 01104 Vilnius

DĖL EUROPOS GEOGRAFINIO CENTRO

Atsakydami į Jūsų gautą raštą, pateikiame prašomą informaciją apie Europos geografinio centro kompleksą, esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6:

1. Pastatas –Renginių aptarnavimo pastatas (unikalus numeris 4400-0337-3202, pažymėjimas plane 1B1m), bendras plotas 56,79 kv.m. Perduoto turto įsigijimo vertė -88 237,21 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 54 646,29 Eur.
2. Pastatas – Turistų aptarnavimo centras (unikalus numeris 4400-0658-2685, pažymėjimas plane 2B1m), bendras plotas 105,43 kv.m. Perduoto turto įsigijimo vertė – 76 633,46 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 47 820,34 Eur.
3. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus numeris 4400-0339-0590, pažymėjimas plane b). Perduodamo turto įsigijimo vertė – 8 556,03 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 5 638,54 Eur.
4. Kiti inžineriniai statiniai – Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo aikštelė (unikalus numeris 4400-0658-2841, pažymėjimas plane c). Perduoto turto įsigijimo vertė – 59 356,60 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 39 115,83 Eur.
5. Kiti inžineriniai statiniai – Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklas (unikalus numeris 4400-0658-2730, pažymėjimas plane ž). Perduoto turto įsigijimo vertė – 65 154,13 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 42 936,39 Eur.
6. Kiti inžineriniai statiniai – Renginių aikštelė (unikalus numeris 4400-0658-2785, pažymėjimas plane c1). Perduoto turto įsigijimo vertė – 53 450,72 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 35 223,58 Eur.
7. Susisiekimo komunikacijos – Privažiavimo kelias prie Europos centro (unikalus numeris 4400-0572-7602). Perduoto turto įsigijimo vertė – 86 842,27 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. – 28 047,11 Eur.
8. 2.5000 ha žemės sklypas (unikalus numeris 4400-0262-4542). Perduoto turto įsigijimo ir likutinė vertė 2018 m. gruodžio 31 d. – 34 500,00 Eur.

PRIDEDAMA:

1. VI Registrų centro 2017-04-20 išrašų kopijos, 7 lapai.
2. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų bylų kopijos, 29 lapai.

Nekilnojamojo turto departamento direktorius

Sergejus Ignatjevas

Edita Astrauskienė, (8-5) 268 49 55, el.p.[Edita.Astrauskienė@turtas.lt](mailto>Edita.Astrauskienė@turtas.lt)

2019-08-22

Reg. Nr. 583-14425



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Rinktinės g. 50, 09318 Vilnius, tel.: (8 5) 275 1990, 275 1961, 275 6925,
el. p. vrsa@vrsa.lt, interneto svetainė www.vrsa.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188708224

VĮ „Turto bankas“
Kęstučio g. 45
08124 Vilnius

2019-08-20

Nr. A33(1)-5463-(4.25)
Nr.

DĖL NUORAŠO PATEIKIMO

Siunčiame Jums Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019 m. liepos 26 d. sprendimo Nr. T3-283 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybėn Europos geografinio centro kompleksą“ nuorašą.

PRIDEDAMA. 3 lapai.

Administracijos direktorė



Liucina Kotlovska



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN EUROPOS GEOGRAFINIO CENTRO KOMPLEKSĄ

2019 m. liepos 26 d. Nr. T3-283

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 str. 2 p., Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 str. 13 p. ir 29 p., Lietuvos Respublikos turizmo įstatymo 40 str., atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Ekonomikos ir inovacijų ministerijos 2019-03-01 raštą Nr. (25.3-05)-3-843, Valstybės įmonės Turto banko raštus (2019-03-14, Nr. (15.1-51)-SK4-3100, 2019-04-01, Nr. (15.1-51)-SK4-3867, 2019-07-11, Nr. (15.1-45)-SK4-7956), Vilniaus rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti perimti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (gyventojų bendrosios kultūros ugdymas ir etnokultūros puoselėjimas (dalyvavimas kultūros plėtros projektuose, muziejų, teatrų, kultūros centrų ir kitų kultūros įstaigų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas, likvidavimas ir jų veiklos priežiūra, savivaldybių viešųjų bibliotekų steigimas, reorganizavimas, pertvarkymas ir jų veiklos priežiūra); kūno kultūros ir sporto plėtojimas, gyventojų poilsio organizavimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1.1. pastatą - renginių aptarnavimo pastatą (unikalus Nr. 4400-0337-3202, pažymėtas plane 1B1m, bendras plotas - 56,79 kv. m, įsigijimo vertė - 88 237,21 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 54 646,29 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

1.2. pastatą - turistų aptarnavimo centrą (unikalus Nr. 4400-0658-2685, pažymėtas plane - 2B1m, bendras plotas - 105,43 kv. m, įsigijimo vertė - 76 633,46 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 47 820,34 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

1.3. kitą inžinerinį statinį - aikštelę (unikalus Nr. 4400-0339-0590, pažymėtas plane b), įsigijimo vertė - 8 556,03 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 5 638,54 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

1.4. kitą inžinerinį statinį - Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus Nr. 4400-0658-2841, pažymėtas plane c, įsigijimo vertė - 59 356,60 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 39 115,83 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

1.5. kitą inžinerinį statinį - Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklą (unikalus Nr. 4400-0658-2730, pažymėtas plane ž), įsigijimo vertė - 65 154,13 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 42 936,39 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

1.6. kitą inžinerinį statinį - renginių aikštelę (unikalus Nr. 4400-0658-2785, pažymėtas plane c1, įsigijimo vertė - 53 450,72 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 35 223,58 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6;

Nuorašas tikras

1.7. susisiekimo komunikaciją - privažiavimo kelią prie Europos centro (unikalus Nr. 4400-0572-7602, ilgis 351,40 m), įsigijimo vertė - 86 842,27 Eur, likutinė vertė 2018 m. balandžio 1 d. - 28 047,11 Eur), esančią Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k.;

1.8. 2,5000 ha žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-0262-4542, kadastro Nr. 4127/0300:162, Eitminiškių k. v., įsigijimo vertė - 34 500,00 Eur, likutinė vertė 2018 m. gruodžio 31 d. - 34 500,00 Eur), esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6.

2. Įgalinti Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo – priėmimo aktą.

3. Pripažinti netekusiu galios Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2019-05-17 sprendimą Nr. T3-164 „Dėl sutikimo perimti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti Europos geografinio centro kompleksą“.

Savivaldybės merė

Marija Rekst

NUORAŠAS TIKRAS

Bendrojo skyriaus vedėja

Renata Zelenkevič

2019 m. 08 mėn. 19 d.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija, taryba ir seniūnijos 188708224, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERIMTI SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN EUROPOS GEOGRAFINIO CENTRO KOMPLEKSA
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-08-05 Nr. T3-283
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-08-08 Nr. 2019-12971
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2019-08-08 Nr. 138589
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Marija Rekst, Merė
Sertifikatas išduotas	MARIJA REKST
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-08-05 11:20:08
Parašo formatas	XAdES-C
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-08-08 08:50:56
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-02-23 - 2020-02-23
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS
Sertifikatas išduotas	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS, LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO KANCELIARIJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-08-08 08:50:56
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-08-08 08:50:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SSC GDL NH CA, Skaitmeninio sertifikavimo centras LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-12-15 - 2020-12-15
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS
Sertifikatas išduotas	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS, LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO KANCELIARIJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-08-08 22:01:42
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SSC GDL NH CA, Skaitmeninio sertifikavimo centras LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-12-15 - 2020-12-15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.5.0.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-08-14)
Paieškos nuoroda	https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/7d2c4530b9a011e98451fa7b5933515d
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-08-14 01:27:52 TAR

NUORAŠAS TIKRAS

Bendrojo skyriaus vedėja

Renata Zelenkeyič
Renata Zelenkeyič

2019 m. 08 mėn. 19 d.

**VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE, PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS**

2018 m. balandžio 3 d. Nr. *46-195 (15.55-21)*
Vilnius

Valstybinis turizmo departamentas prie Ūkio ministerijos, juridinio asmens kodas 188708758, esantis Gedimino pr. 38, Vilniuje, atstovaujamas Vidaus administravimo skyriaus vedėjo Juozo Ragucko atliekančio direktoriaus funkcijas, veikiančio pagal Valstybinio turizmo departamento prie Ūkio ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu „Dėl Valstybinio turizmo departamento prie Ūkio ministerijos nuostatų patvirtinimo) Nr. 4-951 (Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2015 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 4-695 redakcija) **perduoda, o valstybės įmonė Turto bankas**, juridinio asmens kodas 112021042, esanti Kęstučio g. 45, Vilniuje, atstovaujama Nekilnojamojo turto departamento direktoriaus Sergejaus Ignatjevo, veikiančio pagal VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2017 m. liepos 27 d. įsakymą Nr. P1-152 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo patvirtinimo“, **priima**, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. vasario 7 d. nutarimu Nr. 135 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, šį valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą, esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6:

1. Pastatas – Renginių aptarnavimo pastatas (unikalus numeris 4400-0337-3202, pažymėjimas plane 1B1m), bendras plotas 56,79 kv. m.
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 88 237,21 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 54 817,59 EUR.
2. Pastatas – Turistų aptarnavimo centras (unikalus numeris 4400-0658-2685, pažymėjimas plane 2B1m), bendras plotas 105,43 kv. m.
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 76 633,46 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 47 963,94 EUR.
3. Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (unikalus numeris 4400-0339-0590, pažymėjimas plane b).
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 8 556,03 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 5 651,38 EUR.
4. Kiti inžineriniai statiniai – Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo aikštelė (unikalus numeris 4400-0658-2841, pažymėjimas plane c).
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 59 356,60 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 39 204,93 EUR.
5. Kiti inžineriniai statiniai – Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklas (unikalus numeris 4400-0658-2730, pažymėjimas plane ž).
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 65 154,13 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 43 034,20 EUR.
6. Kiti inžineriniai statiniai – Renginių aikštelė (unikalus numeris 4400-0658-2785, pažymėjimas plane c1).
Perduodamo turto įsigijimo vertė – 53 450,72 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 35 303,82 EUR.
7. Susisiekimo komunikacijos – Privažiavimo kelias prie Europos centro (unikalus numeris 4400-0572-7602).

Perduodamo turto įsigijimo vertė – 86 842,27 EUR, likutinė vertė 2018 m. kovo 31 d. – 28 426,12 EUR.

Turto finansavimo šaltinis – valstybės biudžeto finansavimo lėšos.

Perduodamo turto būklė perdavimo metu: pastatai – patenkinama, kiti inžineriniai statiniai – patenkinama.

Perduodamas turtas nėra perduotas pagal panaudos (nuomos) sutartį.


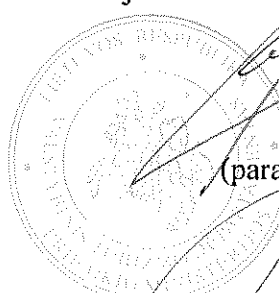
Šis aktas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną turto perdavėjui ir turto perėmėjui.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 7 lapai, 1 egz.
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, 30 lapų, 1 egz.

Perdavė:

Valstybinio turizmo departamento prie Ūkio ministerijos
Vidaus administravimo skyriaus vedėjas
atliekantis direktoriaus funkcijas

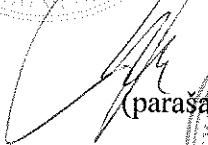
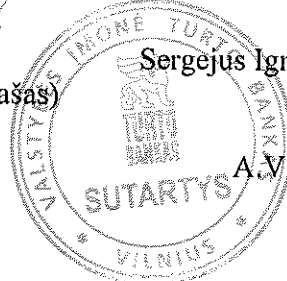

(parašas)


Juozas Raguckas

A.V.

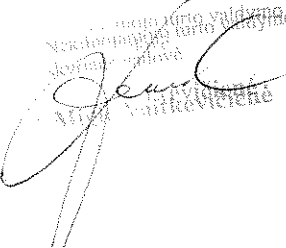
Priėmė:

Valstybės įmonės Turto banko
Nekilnojamojo turto departamento direktorius


(parašas)


Sergejus Ignatjevas


A.V.


Nekilnojamojo turto valdymo
skyriaus vedėjas
atliekanti direktoriaus funkcijas
Palmyra Vinksnaitė

Nekilnojamojo turto valdymo skyriaus
turto valdytoja

Palmyra Vinksnaitė

2018-04-03


Nekilnojamojo turto valdymo skyriaus
Vilniaus regiono vadovas

Ignas Urbietis

**ŽEMĖS SKLYPO, PERDUODAMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE, PRIĖMIMO IR PERDAVIMO AKTAS**

2018 m. *liepa 17* d. Nr. 48MŽP- *15*-(14.48.114.)
Vilnius *AB-428(15.35-44)*

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, buveinės adresas Gedimino pr. 19, Vilnius, įmonės kodas 188704927, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjos pavaduotojos, pavaduojančios skyriaus vedėją, Živilės Ramanauskaitės, veikiančios pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. kovo 26 d. įgaliojimą Nr. 1Į-463-(1.9.) „Dėl valstybinės žemės sklypų, priskirtų VĮ Turto banko valdomam ar parduodamam valstybei ar savivaldybėms nuosavybės teise priklausančiam nekilnojamajam turtui eksploatuoti, perdavimo VĮ Turto bankui ir kitų veiksmų atlikimo“, perduoda, o valstybės įmonė Turto bankas, buveinės adresas Kęstučio g. 45, Vilnius, įmonės kodas 112021042, atstovaujama Finansinio turto ir pardavimų departamento Pardavimų skyriaus vadovo Aro Variakojo, veikiančio pagal 2017 m. liepos 11 d. įgaliojimą Nr. P5-37, priima, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, šį valstybei nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą: 2.5000 ha žemės sklypą, esantį Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6 (kadastro Nr. 4127/0300:162, unikalus Nr. 4400-0262-4542), pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Perduodamo žemės sklypo įsigijimo savikaina 674,53 EUR, vertės pokytis 33.825,47 EUR, likutinė vertė 34.500,00 EUR, perduotos finansavimo sumos (valstybės biudžeto lėšos) 674,53 EUR.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo (kadastro Nr. 4127/0300:162) kadastro duomenų bylos kopija, 7 lapai.
2. Pažyma, ar kaimo teritorijoje esančiam nekilnojamajam turtui priskirtas žemės sklypas gražintinas natūra piliečiams, turintiems teisę į nuosavybės teisių atkūrimą pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą, 1 lapas.

Šis aktas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną turto perdavėjui ir turto perėmėjui.

Perdavė:

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyriaus vedėjos pavaduotoja,
pavaduojanti skyriaus vedėją



Živilė Ramanauskaitė

Priėmė:

Valstybės įmonės Turto banko
Finansinio turto ir pardavimų departamento
Pardavimų skyriaus vadovas



Aras Variakojis

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/179156**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2004-04-02**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Girijos k., Golfo g. 6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-0262-4542**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4127/0300:162 Eitminiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **2.5000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.1420 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **2.1420 ha**
Kelių plotas: **0.0436 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1133 ha**
Kitos žemės plotas: **0.2011 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1080 Eur**
Žemės sklypo vertė: **675 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1303 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-04-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-29**

2.2.

Priklausinys: **Pastatas - Renginių aptarnavimo pastatas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0337-3202**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B1m**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Skiedros**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **56.79 kv. m**
Pagrindinis plotas: **43.07 kv. m**
Tūris: **275 kub. m**
Užstatytas plotas: **76.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086406**
Koordinatė Y: **584660**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28267 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **28267 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8486 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-18**

2.3.

Priklausinys: **Pastatas - Turistų aptarnavimo centras**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0658-2685**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **2B1m**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **105.43 kv. m**
Pagrindinis plotas: **84.00 kv. m**
Tūris: **451 kub. m**
Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**
Koordinatė X: **6086481**
Koordinatė Y: **584684**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51552 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **51552 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12338 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-17**

2.4.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0339-0590**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **628 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **628 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **94 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-06-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-06-18**

2.5. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0658-2841**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **c**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26726 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **26726 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26726 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-17**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Lietuvos stojimo į Europos Sąjungą pažymėjimo ženklas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0658-2730**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **ž**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49346 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **49346 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **49346 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-17**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Renginių aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0262-4542, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-0658-2785**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **c1**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7165 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7165 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7165 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0658-2730, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-0658-2785, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-0658-2841, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 100-131**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-03**
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0658-2685, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-01-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-03**
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0337-3202, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-0339-0590, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2004-11-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 100-131**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-09**
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-04-01 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2326-41**
2004-04-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-3056-41
Įrašas galioja: **Nuo 2004-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-17 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 49MŽP-15-(14.48.114.)/A6-428(15.35-44)**
Plotas: **2.50 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-24**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0337-3202, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-0658-2685, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-0339-0590, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-0658-2730, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-0658-2785, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-0658-2841, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2018-04-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A6-195(15.35-21)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-04-10**
- 6.2. Servitutas - teisė lankyti saugomus kraštovaizdžių kompleksus, rekreacines teritorijas bei objektus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-04-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-3056-41**

	Plotas: 2.50 ha Įrašas galioja: Nuo 2004-04-30
6.3.	Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2004-04-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-3056-41 Plotas: 0.275 ha Įrašas galioja: Nuo 2004-04-30
6.4.	Kelio servitutas (tarnaujantis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2004-04-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 2.3-3056-41 Plotas: 0.1493 ha Įrašas galioja: Nuo 2004-04-30

7. Juridiniai faktai:	
7.1.	Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2012-10-09 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-VL-54 Aprašymas: 2012-10-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-75, nekilnojamojo daikto kodas 24184 Įrašas galioja: Nuo 2012-11-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	
9.1.	Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.2.	Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.3.	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.4.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.5.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.6.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0262-4542, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	Suformuotas statant (daikto registravimas) Daiktas: pastatas Nr. 4400-0658-2685, aprašytas p. 2.3. kiti statiniai Nr. 4400-0658-2730, aprašyti p. 2.6. kiti statiniai Nr. 4400-0658-2785, aprašyti p. 2.7. kiti statiniai Nr. 4400-0658-2841, aprašyti p. 2.5. Įregistravimo pagrindas: 2004-11-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 100-131 2006-01-24 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (100)-07 Įrašas galioja: Nuo 2006-02-02

11. Registro pastabos ir nuorodos:	
Vilniaus apskrities viršinininko administracijos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento 2006-01-27 raštas Nr. (100)11.62-24 dėl duomenų papildymo.	

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-05 11:51:25